

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОКРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛОКТЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

29.03.2024

№ 2

с. Покровка

О внесении изменений в решение Совета Депутатов Покровского Сельсовета № 6 от 30.03.2018 «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Покровский сельсовет Локтевского района Алтайского края»

Рассмотрев протест прокуратуры № 02-56-24 от 30.01.2024 на решение Совета Депутатов Покровского сельсовета №6 от 30.03.2018 «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Покровский сельсовет Локтевского района Алтайского края» ,на основании Постановлений Администрации Алтайского края от 23.03.2015 №104 Об Утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края , и земельных участков , государственная собственность на которые не разграничена», от 18.12.2017 №454 « О внесении изменений в некоторые постановления Администрации края, руководствуясь Уставом МО Покровский сельсовет

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. п.2 и п.3 Порядка изложить с следующей редакцией:

п2. Плата по соглашению об установлении сервитута устанавливается в соответствии с пунктом 2 настоящего порядка с предъявлением к оплате налога на добавленную стоимость в случае, если правообладатель земельного участка является плательщиком указанного налога."

п3. Плата по соглашению об установлении сервитута, определяется следующим образом: в отношении земельных участков, предоставленных в аренду, в постоянное (бессрочное) пользование,- в размере платы, установленной за использование земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных абзацем четвертым ,пятым настоящего пункта; в отношении земельных участков, предоставленных в безвозмездное (срочное) пользование, а также в отсутствие права на земельный участок- в размере 1.5 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута; в отношении земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильных дорог, предоставленных в постоянное

(бессрочное) пользование в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса и их эксплуатации, - в размере рыночной стоимости земельного участка, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности, за каждый год срока действия сервитута; в отношении земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильных дорог, предоставленных в постоянное(бессрочное) пользование в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций и их эксплуатации, в размере 0,12процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута»

2. настоящее решение обнародовать в установленном порядке

Председатель Совета депутатов

Е.В.Маликова